



INVEXPLANET

Excelente Ubicación en el cono sur

Precio	1.900.000 €
Referencia	I-14252025
Tipo	Edificio
Permuta	No permuta
Localización	Paseo Blas Cabrera Felipe Físico, 4 Cono sur, 35016, Las Palmas de Gran Canaria, Las Palmas
Descripción	Edificio estratégicamente ubicado, justo en la entrada sur de la ciudad de Las Palmas de Gran Canaria, ofreciendo una gran visibilidad.

Se trata de una imponente construcción de más de 2.000 m² distribuido en cuatro plantas, además de una planta cubierta transitable con acceso independiente desde la calle trasera del edificio, apta para su uso como amplio aparcamiento privado.

La planta bajo rasante con rampa de acceso cuenta con capacidad de hasta 16 plazas de aparcamiento y almacenaje.

La planta baja, a nivel de calle cuenta con amplísima fachada de 24 metros y varios accesos a sus 500m² perfectos para cualquier actividad comercial.

Las dos plantas superiores, con acceso independiente por caja de escaleras lateral y mediante montacargas interior están diseñadas, una como espacio comercial diáfano y la otra como zona de oficinas y almacenaje.

Su privilegiada situación, con visibilidad desde la Avenida Marítima en su entrada a la Ciudad, dentro de un núcleo poblacional muy amplio y con importantes áreas comerciales, servicios y sedes de facultades universitarias en su entorno, lo convierten en un inmueble muy interesante para actividades comerciales, sociosanitarias, e incluso un uso mixto comercial y residencial, etc.

Cuenta además con una comunicación inmejorable tanto hacia el centro de la ciudad y su zona portuaria como el acceso a la autovía de circunvalación que facilita la conexión hacia el norte y el sur de la Isla y su aeropuerto.



INVE^XPLANET

Características

Superficie construída: 2000 m²

Equipamiento

Ascensor, Jardín, Garaje





INVE^XPLANET





INVE~~X~~PLANET
INVE~~X~~PLANET





INVE~~X~~PLANET
INVE~~X~~PLANET



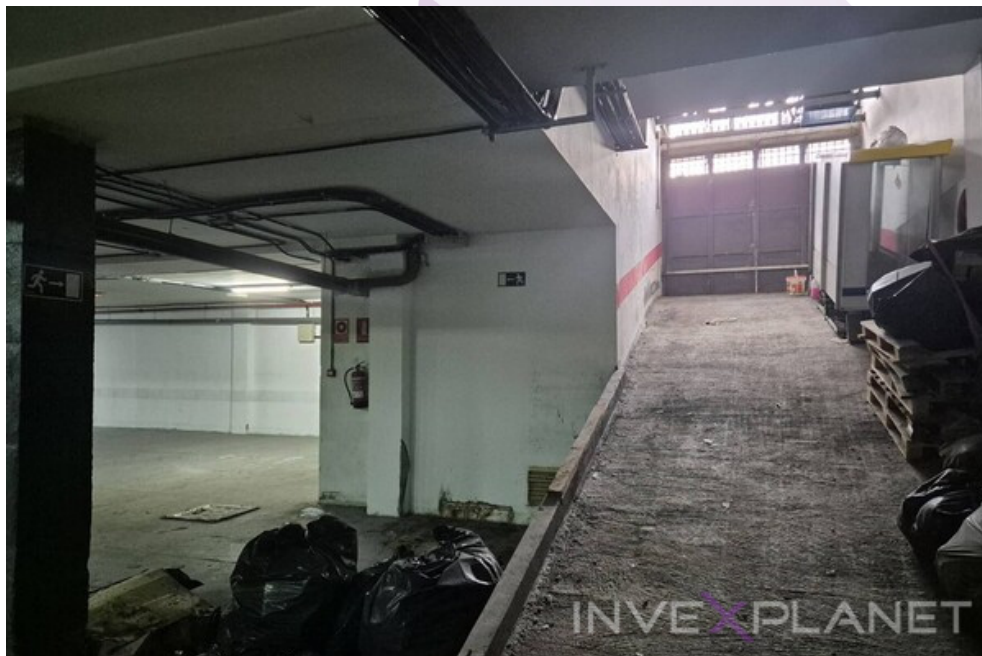


INVEPLANET
INVEPLANET





INVEPLANET
INVEPLANET





INVE^XPLANET
INVE^XPLANET





INVEXPLANET
INVESTIGACIÓN Y PLANETARIO





INVE^XPLANET
INVE^XPLANET

