



INVEXPLANET
IMAGENES

Local en rentabilidad Guanarteme

Precio	3.600.000 €
Referencia	I-14322025
Tipo	Local
Permuta	No permuta
Localización	Republica Dominicana,Guanarteme, , Las Palmas de Gran Canaria, Las Palmas
Descripción	¡Oportunidad de inversión en pleno corazón de Guanarteme! Se pone a la venta un amplio local comercial ubicado en una de las zonas más demandadas de Las Palmas, a pocos minutos de la playa de Las Canteras y rodeado de comercios, servicios y gran tránsito peatonal. Este activo está compuesto por: • Local en planta baja de 1.184 m² - formado por 3 locales unidos, cada uno con su propia referencia catastral y registral. Espacios amplios, versátiles y aptos para diferentes usos comerciales. • Garaje en planta semisótano de 1.161 m²- con 37 plazas de aparcamiento, ideal tanto para uso propio como para explotación independiente Inmueble actualmente alquilado a una franquicia líder del sector, generando una rentabilidad del 5%, lo que lo convierte en una inversión segura y muy atractiva en una zona de alta demanda.
Características	Superficie útil: 1180 m² Estado: buen estado Exterior/Interior: Exterior
Equipamiento	



INVE X PLANET
INVE X PLANET





INVE^XPLANET

